

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
REALIZADA EM 18 DE OUTUBRO DE 2023**

----- **ATA NÚMERO 28/2023** -----

--- Aos dezoito dias do mês de outubro de dois mil e vinte e três, pelas dezoito horas, na sede da Junta de Freguesia de Carnaxide e Queijas, sob a presidência do Senhor Presidente Inigo Arcanjo da Cunha Fialho e Pereira, estando presentes a Sra. Secretária Ana Lúcia Fernandes Figueiredo Dias, a Sra. Tesoureira Sara Margarida da Silva Ribeiro, o Sr. Vogal Américo Francisco Fernandes Ramos, o Sr. Vogal Mário Mendes, a Sra. Vogal Paula Cristina de Oliveira Soares e o Sr. Vogal João Paulo Gomes. O Senhor Presidente da Junta de Freguesia Inigo Arcanjo da Cunha Fialho e Pereira deu início à vigésima oitava reunião do Executivo, com a seguinte Ordem de Trabalhos, a qual foi aprovada por unanimidade: -----

--- **Antes da Ordem do Dia:** -----

1 – Posição Financeira -----

--- **Ordem do Dia:** -----

1. Proposta de Deliberação N.º 161/2023 – Atribuição do direito de exploração da Loja nº12 do Mercado Municipal de Carnaxide; -----

2. Proposta de Deliberação N.º 162/2023 - Troca do compartimento Nº 119 do ossário n.º 2 pelo compartimento n.º 2 I do Ossário Nº 4; -----

3. Proposta de Deliberação N.º 163/2023 - Concessão a Título Perpétuo do compartimento 28 F do ossário 4; -----

4. Proposta de Deliberação N.º 164/2023 - Concessão a Título Perpétuo da Sepultura Nº 25 do Talhão Nº 14 – Anulação; -----

5. Proposta de Deliberação N.º 165/2023 - Atribuição de pontuação referente ao Siadap no Biénio 2021-2022; -----

6. Proposta de Deliberação N.º 166/2023 - Aquisição de serviço de Fornecimento de Lajetas Britadas e Lancil para substituição de pavimento em calçada de vidro por piso antiderrapante, em vários locais da Freguesia Ajuste Direto Nº 18/2023 - Decisão de Adjudicação; -----

--- **Antes da Ordem do Dia:** -----

--- **Ponto Um – Posição financeira** -----

--- Temos um saldo de caixa e bancos: 311.823,55 €, receita a curto prazo 307.084,57 €, total de despesa: 321.216,89 €. Isto dá um saldo atual entre receitas e despesas de 297.691,23 €. -----

--- **Ordem do Dia:** -----

1. Proposta de Deliberação N.º 161/2023 – Atribuição do direito de exploração da Loja nº12 do Mercado Municipal de Carnaxide; -----

--- Por deliberação tomada em Reunião de Executivo de 06/09/2023 titulada pela Proposta n.º 138/2023, foram aprovadas as condições de Hasta Pública para concessão da Loja n.º 12 do Mercado Municipal de Carnaxide. -----

--- Realizada a Hasta Pública no dia 10/10/2023, foi provisoriamente adjudicada a praça por 1.800,00€ (mil e oitocentos euros) com base no disposto na cláusula 9ª das respetivas condições da Hasta Pública. -----

--- Considerando que o licitante Sr. Francimar Gomes de Oliveira, arrematou a praça pelo valor de 1.800,00 € (mil e oitocentos euros) ficando provisoriamente adjudicada a loja n.º 12 do Mercado Municipal de Carnaxide pela Comissão que a ela presidiu; -

--- Considerando que em 12/10/2023, Francimar Gomes de Oliveira efetuou o pagamento do valor correspondente à arrematação, nos termos do previsto na clausula 9ª do Edital nº 26/2023 de 7 de setembro conforme comprovativo em anexo e que se dá por reproduzido. -----

--- Neste contexto, proponho a aprovação nos seguintes termos: -----

1. Adjudicar definitivamente a atribuição do direito de exploração da Loja n.º 12 do Mercado Municipal de Carnaxide ao Sr. Francimar Gomes de Oliveira, notificando-o da deliberação tomada. -----

2. Celebrar o contrato de concessão de exploração com o adjudicatário com efeitos a 01 de dezembro de 2023, autorizando-se desde já a entrega das chaves para que possa efetuar as obras de adaptação ao fim a que se destina. -----

3. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

2. Proposta de Deliberação N.º 162/2023 - Troca do compartimento N.º 119 do ossário n.º 2 pelo compartimento n.º 2 I do Ossário N.º 4; -----

--- Na sequência da Informação Nº 569/2023 do Setor de Cemitério após entrega nesta Junta de Freguesia, com registo n.º 4363 datada de 10/10/2023, de um ofício a solicitar a troca do compartimento n.º 119 do ossário n.º 2 pelo compartimento 2 I do ossário n.º 4, a Sr.ª Ana Lúcia Fernandes Figueiredo Dias. -----

--- Mais se informa que o 1.º ossário n.º 2 está numa posição muito rente ao chão, já o compartimento do ossário 4 é o terceiro a contar se cima. -----

--- Assim sendo, a Sr.ª Ana Lúcia Fernandes Figueiredo Dias, solicitou a troca do compartimento Nº 119 do ossário n.º 2, pago a data de 24/01/2022 com a guia n.º

30/2022, pelo compartimento n.º 2 I do Ossário Nº 4 para depositar as cinzas de seu pai António Manuel Figueiredo Dias. -----

--- Neste contexto, propõe-se: -----

1. A troca da concessão a título perpétuo do compartimento n.º 119 do ossário n.º 2, para o compartimento 2I do ossário n.º 4, a serem depositados as cinzas de seu pai António Manuel Figueiredo Dias; -----

2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

3. Proposta de Deliberação N.º 163/2023 - Concessão a Título Perpétuo do compartimento 28 F do ossário 4; -----

--- Na sequência da Informação N.º 571/2023 do Setor de Cemitério, após entrega nesta Junta de Freguesia, com registo n.º 4269 datada de 07/11/2022, declaração a prescindir dos direitos de aluguer do mesmo, o compartimento é apropriado a favor da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas. -----

--- Assim sendo, a Sr.ª Maria Teresa Heneni Magrinho, solicita a concessão a título perpétuo do compartimento n.º 28 F do ossário nº 4, para depositar os restos mortais de Ivone Michel Saad Heneni, vindo da sepultura temporária n.º 76 do talhão n.º 11, do mesmo cemitério. -----

--- Neste contexto, propõe-se: -----

1. A concessão a título perpétuo do compartimento n.º 28 F do ossário n.º 4, para depositar as ossadas de Ivone Michel Saad Heneni; -----

2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

4. Proposta de Deliberação N.º 164/2023 - Concessão a Título Perpétuo da Sepultura Nº 25 do Talhão Nº 14 – Anulação; -----

--- Na sequência da Informação Nº 574/2023 do Setor de Cemitério, pela Sr.ª Dona Ilda Patrícia Sousa Teixeira dos Santos Ferreira, foi solicitada a concessão a título perpétuo da Sepultura Nº 25 do Talhão Nº 14, onde se encontra inumado seu pai João Teixeira dos Santos. -----

--- Conforme ofício datado de 16/08/2023 com nossa ref. IP/MH/759/2023 e email enviado dia 10/10/2023 a informar do valor a pagar até a presente data não efetuou o pagamento no respetivo valor de 2.653,70€. -----

--- Assim sendo solicita se anulação da proposta de deliberação n.º 127/2023 de 19/07/2023 pelo motivo de não pagamento nem qualquer informação dada relativamente ao assunto. -----

--- Neste contexto, propõe-se: -----

1. A anulação da Proposta de Deliberação Nº 127/2023 e a sequente concessão a título perpétuo da Sepultura Nº 25 do Talhão Nº 14, a Sr.ª Ilda Patrícia Sousa Teixeira dos Santos Ferreira; -----

2. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

5. Proposta de Deliberação N.º 165/2023 - Atribuição de pontuação referente ao Siadap no Biénio 2021-2022; -----

--- - Considerando a Lei n.º 66-B/2007, de 28 dezembro, que estabelece o sistema integrado de gestão e avaliação do desempenho na Administração Pública, adiante designado por SIADAP, aplica-se, com as adaptações constantes no Decreto-Regulamentar n.º 18/2009, de 4 de setembro, aos serviços da administração autárquica. -----

--- - Considerando o Despacho normativo n.º 4-A/2010, de 8 de fevereiro, que estabelece os critérios a aplicar na realização da ponderação curricular prevista no artigo 43.º da Lei n.º 66-B/2007, de 28 de dezembro, bem como os procedimentos a que a mesma deve observar; -----

--- - Considerando a avaliação prevista no n.º 7 do artigo 42.º da Lei n.º 66-B/2007, de 28 dezembro, na sua atual redação, traduz-se na ponderação do currículo do titular da relação jurídica de emprego público, em que são considerados, entre outros, os seguintes elementos: a) As habilitações académicas e profissionais; b) A experiência profissional; c) A valorização curricular; d) O exercício de cargos dirigentes ou outros cargos ou funções de reconhecido interesse público ou relevante interesse social. -----

--- - Considerando que para efeitos de ponderação curricular, deve ser entregue documentação relevante que permita ao avaliador nomeado fundamentar a proposta de avaliação, podendo juntar-se declaração passada pela entidade onde são ou foram exercidas funções; -----

--- - Considerando a ponderação curricular é expressa através de uma valoração que respeite a escala de avaliação qualitativa e quantitativa e as regras relativas à diferenciação de desempenhos previstas na presente lei; -----

--- - Considerando a ponderação curricular e a respetiva valoração são determinadas segundo critérios previamente fixados pelo Conselho de Avaliação, constantes em ata, que é tornada pública, que asseguram a ponderação equilibrada dos elementos curriculares previstos no n.º 1 e a consideração de reconhecido interesse público ou

relevante interesse social do exercício dos cargos e funções nele referidas; -----

--- Face ao supra exposto proponho que a União das Freguesias de Carnaxide e Queijas delibere: -----

1. Aprovar o modelo A, em anexo, referente aos critérios a aplicar na realização de avaliação por ponderação curricular – Carreira de Técnico Superior. -----

2. Aprovar o modelo B, em anexo, referente aos critérios a aplicar na realização de avaliação por ponderação curricular – Carreira de Assistente Técnico. -----

3. Aprovar o modelo C, em anexo, referente aos critérios a aplicar na realização de avaliação por ponderação curricular – Carreira de Assistente Operacional. -----

4. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

6. Proposta de Deliberação N.º 166/2023 - Aquisição de serviço de Fornecimento de Lajetas Britadas e Lancil para substituição de pavimento em calçada de vidro por piso antiderrapante, em vários locais da Freguesia Ajuste Direto N.º 18/2023 - Decisão de Adjudicação; -----

--- No âmbito da gestão desta União de Freguesias e para a prossecução dos objetivos planeados para este mandato, nomeadamente em termos de economia, eficiência e eficácia e segurança nos serviços prestados aos munícipes, em toda a área da Freguesia, verifica-se a necessidade desta Junta adquirir o serviço de fornecimento de “Lajetas Britadas e Lancil” para a execução de substituição de pavimento em calçada de vidro por piso antiderrapante, em diversos locais da União de Freguesias, nomeadamente na Rua Antero de Quental e Praceta Dr. José Sebastião e Silva, em Carnaxide. -----

--- Neste contexto, por deliberação datada de 11 de outubro de 2023, através da Proposta de Deliberação N.º 158/2023, e tomada pelo Presidente da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas, no uso de delegação de competências feita através da PD n.º 02/2021 de 26/10/2021, foi aberto o Procedimento por Ajuste Direto n.º 18/2023, tendente ao fornecimento de “Lajetas Britadas e Lancil” para a execução de substituição de pavimento em calçada de vidro por piso antiderrapante, em diversos locais da União de Freguesias, nomeadamente na Rua Antero de Quental e Praceta Dr. José Sebastião e Silva, em Carnaxide. -----

--- Assim: -----

--- - Considerando que o preço base do procedimento constitui o valor máximo que no limite do valor do contrato, a entidade adjudicante está disposta a pagar; -----

--- - Considerando que o preço contratual não excedeu o preço base de €19.990,00

(dezanove mil, novecentos e noventa euros), Cláusula 5ª do Caderno de Encargos, propõe-se que a Junta de Freguesia delibere favoravelmente o seguinte: -----

1. A adjudicação à Empresa "Metangular Construções, Lda", com sede na Rua Quinta da Gandarela, nº 87, 2790-139 Carnaxide, NIF nº 510826768, pelo valor de 19,990,00€ (dezanove mil, novecentos e noventa euros) acrescidos de Iva à taxa legal em vigor. -----

2. Notificar o concorrente "Metangular Construções, Lda." da decisão de adjudicação.

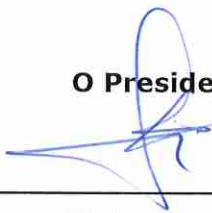
3. Que a presente proposta seja aprovada em minuta. -----

--- A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

--- Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Junta deu por encerrada a reunião. -----

O Executivo

O Presidente



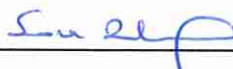
(Inigo Pereira)

A Secretária



(Ana Dias)

A Tesoureira



(Sara Ribeiro)

O Vogal



(Américo Ramos)



UNIÃO DE FREGUESIAS
**CARNAXIDE
QUEIJAS**
Juntas para si.

O Vogal

Mário Mendes

(Mário Mendes)

A Vogal

Paula Cristina Soares

(Paula Soares)

O Vogal

João Gomes

(João Gomes)